

Matfors skidklubb

Angående Projekt Rännöbadet 2015

I egenskap av fastighetsägare i området ställer sig kommunen positiv till det av föreningen föreslagna åtgärderna. Vi vill dock först klargöra markägo-förhållandena i området runt omkring klubbstugan och vid Rännöbadet. Den kommunalägda marken som här avses och vilken vi kan ha synpunkter på är markerade med gul-och rosafärgade områden i de båda bifogade kartorna. Övrig mark är privatägd för vilken vi således inte kan uttala oss om.

I området anges flera typer av fornlämningar varför samråd bör ske med Länsstyrelsen innan några markgrepp utförs på platsen.

Kontaktpersoner Länsstyrelsen

John Molin

Antikvarie/ärkeolog

John.Molin@lansstyrelsen.se

0611-349214

Pia Nykvist

Handläggare fornlämningsärenden

Pia.Nykvist@lansstyrelsen.se

0611-349277

070-1917687

Detta svar gäller Etapp 1 och berör inte kommande planer.

Området klassas som Parkmark i gällande stadsplan och del av området som föreningen planerar att använda i framtiden är privatägd.

Viktigt är att samordna verksamheterna även med parksektionen maa deras planer för området (-se sida 2!) så att dessa fortsatt kan fungera bra och på lämpligt sätt under både sommar- och vintertid som området nyttjas.

- Marken vid trumman verkar inte vara kommunägd. Detta behöver utredas.
Däremot har vi inga invändningar gällande förlängningen av trumman annat än att det skall utföras på ett sådant sätt att det inte medför tekniska problem med vattenföring etc. Marken skall även återställas så att det inte medför olägenheter för besökare i området. Enligt förslag

från Miljökontoret med en broövergång istället kan även vi se fördelar med. Framförallt då det inte innebär någon vattenverksamhet och som ansvarig verksamhetsutövare måste anmäla till Länsstyrelsen i så fall.

- Röjning av sly har vi inga synpunkter på annat än att föreningen bör följa Miljökontorets rekommendationer eftersom detta ligger nära vattendrag.
- Nedtagning av tre björkar har vi heller inga synpunkter på.
- Ny belysning. Här ges inget medgivande eftersom ett förtydligande behöver göras om vad föreningen planerar. Samråd önskas på plats.
- Förklaring önskas för vad som betecknas som "Badkullen".
- Byggnad av bro. Föreningen ansvarar för att den byggs på ett sådant sätt och sedan underhålls så att den inte utgör någon säkerhetsrisk för allmänheten. Bron skall om möjligt byggas så att den är tillgänglig och användbar för handikappade.

Ett nytt avtal kommer också att behöva upprättas med er som nyttjanderättshavare. I detta avtal är det viktigt att det blir tydligt att Stadsbyggnadskontorets Parksektion inte har något ansvar för säkerhet, underhåll eller funktion i byggd anläggning.

Park har under en tid jobbat med en "Lekplatsplan" som omfattar hela kommunen. I det projektet har Rännöbadet funnits med som en tänkbar plats för en framtida lekplats. Inga beslut är dock fattade och samråd med i första hand Fritidskontoret är i så fall önskvärt. Därför vill Park inte medgiva något ytterligare i området förrän frågan om belysningen blivit utredd och att beslut fattats i lekplatsfrågan.

Tony Ersson

Tony Ersson
Mark- och exploateringsavdelningen
Telefon 060-19 12 90

Tomas Häggström

Tomas Häggström
Sektionschef Park
Telefon 060-19 16 76